

Antrag der Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission (RGPK)
vom 10. Mai 2023

Centro Magliaso, Kreditabrechnung Umbau Haupthaus
KP2023-119

Antrag

Die RGPK beantragt einstimmig (abwesend 2) dem Kirchgemeindepament:

Zustimmung zur Weisung der Kirchenpflege.

Begründung

Die RGPK hat dieses Geschäft am 8. März 2023 und am 10. Mai 2023 beraten und verabschiedet. Bei dieser Abrechnung sieht die RGPK Verbesserungspotential: Die Projektsteuerung bzw. -begleitung erfolgte aus Sicht der RGPK zu wenig eng. Die Prüfung der Rechnungen und die Bezahlung wurden nicht durch den Bereich Immobilien ausgeführt (mit mittlerweile mehr als zwanzig Angestellten), sondern über den Architekten und die Genossenschaft im Tessin. Die Genossenschaft ist aber nicht Eigentümerin, sondern lediglich Pächterin des Centro Magliaso. Zudem liegt die Bauabrechnung nach BKP nur auf Italienisch vor. Das ist nicht optimal für ein Parlamentsgeschäft. Zumal es den BKP-Katalog in allen Landessprachen gibt. Die grösste Verwirrung erzeugt die Kirchenpflege dadurch, dass das Budget, das vor das Parlament kam, und die Abrechnung, die in der Geschäftsstelle erstellt worden ist, nicht nach der gleichen BKP-Kostenzuteilung erfolgt ist. Die RGPK erwartet, dass in Zukunft weitere Abrechnungen auch mit den Mutationen zum Budget präsentiert wird. Für die RGPK ist unverständlich, warum bei einer Sanierung des Haupthauses für mehr als 3 Millionen Franken die Dämmung nicht ersetzt wurde. Dies wäre sicherlich im Sinne des «Grünen Gügels» und des Leitbilds Immobilien gewesen.

Die RGPK hofft, dass zukünftige Kreditabrechnungen wie versprochen von der Immo besser nachvollziehbar sind. Sie erachtet das Projekt aber insgesamt als gelungen.

Referent: Lukas Affolter

Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission (RGPK)
Präsident Lukas Affolter
Sekretär David Stengel

Zürich, 31. Mai 2023